

**Отчет ООО УК "Доверие" за 2025 год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирного дома**

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Адрес: | Аэропорт п, Аэропорт ул, дом № 1 |
| Площадь дома, м2: | 737,50 |
| Тариф, руб/м2: | 19,45 |
| Начало периода: | 01.01.2025 |
| Конец периода: | 31.12.2025 |

Движение денежных средств

| № п/п | Наименование | Сумма |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1 | Задолженность потребителей на начало периода | 79 853,52 |
| 2 | Задолженность/перерасход денежных средств на начало периода по текущему ремонту | -2 055,29 |
| 3 | Начислено (перерасчеты, возмещения), всего | 158 423,66 |
| | <i>в том числе</i> | |
| | - текущий ремонт | 28 629,76 |
| | - коммунальные ресурсы при сои | 0,00 |
| 4 | Оплачено, всего | 140 639,80 |
| | <i>в том числе</i> | |
| | - текущий ремонт | 25 415,92 |
| | - коммунальные ресурсы при сои | 0,00 |
| 5 | Оказано услуг по содержанию и текущему ремонту, всего | 133 071,75 |
| | <i>в том числе</i> | |
| | - текущий ремонт | 3 279,00 |
| | - коммунальные ресурсы при сои | 0,00 |
| 6 | Задолженность потребителей на конец периода (гр.1 + гр.3 - гр.4) | 97 637,38 |
| 7 | Задолженность/перерасход денежных средств на конец периода по текущему ремонту (гр.5 - гр.4 + гр.2) | -24 192,21 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках пункта 5 в отчетном периоде | | |
| а | Услуги по управлению домом | 0,00 |
| б | Обслуживание конструктивных элементов здания | 16 232,40 |
| в | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 49 589,55 |
| г | Обслуживание придомовой территории | 51 027,66 |
| д | Содержание иного имущества | 988,26 |
| е | Аварийно-восстановительное обслуживание | 11 954,88 |
| ж | Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества | 0,00 |
| з | Текущий ремонт: | 3 279,00 |
| | <i>в том числе</i> | |
| | внутридомовое инженерное оборудование | 0,00 |
| | конструктивные элементы мкд | 0,00 |
| | электрические сети | 3 279,00 |
| | подъезды мкд | 0,00 |
| | придомовая территория | 0,00 |
| и | Перерасчеты | 0,00 |
| | <i>в том числе</i> | |
| | - коммунальные ресурсы при сои | 0,00 |
| | - не оказанные или некачественно оказанные жилищные услуги | 0,00 |

Управляющий _____ Ю.Л. Ходырев

