

**Отчет ООО УК "Доверие" за 2025 год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирного дома**

Адрес:	Аэропорт п, Аэропорт ул, дом № 3
Площадь дома, м2:	942,90
Тариф, руб/м2:	18,47
Начало периода:	01.01.2025
Конец периода:	31.12.2025

Движение денежных средств

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Задолженность потребителей на начало периода	23 932,09
2	Задолженность/перерасход денежных средств на начало периода по текущему ремонту	-22 249,48
3	Начислено (перерасчеты, возмещения), всего	197 942,64
	<i>в том числе</i>	
	- текущий ремонт	20 922,96
	- коммунальные ресурсы при сои	0,00
4	Оплачено, всего	189 242,48
	<i>в том числе</i>	
	- текущий ремонт	20 003,33
	- коммунальные ресурсы при сои	0,00
5	Оказано услуг по содержанию и текущему ремонту, всего	467 694,74
	<i>в том числе</i>	
	- текущий ремонт	290 205,00
	- коммунальные ресурсы при сои	0,00
6	Задолженность потребителей на конец периода (гр. 1 + гр.3 - гр.4)	32 632,25
7	Задолженность/перерасход денежных средств на конец периода по текущему ремонту (гр.5 - гр.4 + гр.2)	247 952,19
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках пункта 5 в отчетном периоде		
а	Услуги по управлению домом	44 061,72
б	Обслуживание конструктивных элементов здания	21 488,70
в	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	68 416,88
г	Обслуживание придомовой территории	36 537,38
д	Содержание иного имущества	565,75
е	Аварийно-восстановительное обслуживание	9 919,31
ж	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	0,00
з	Текущий ремонт:	290 205,00
	<i>в том числе</i>	
	внутридомовое инженерное оборудование	0,00
	конструктивные элементы мкд	110 330,00
	электрические сети	0,00
	подъезды мкд	179 875,00
	придомовая территория	0,00
и	Перерасчеты	-3 500,00
	<i>в том числе</i>	
	- коммунальные ресурсы при сои	0,00
	- не оказанные или некачественно оказанные жилищные услуги	-3 500,00

Управляющий _____ Ю.Л. Ходырев

